

Зарегистрировано 19 АВГ 2021 20\_\_ года

регистрационный номер дополнительного выпуска  
ценных бумаг

101-08902-A-004D

Банк России

Дз

Н.Д. Федкина

**И.О. ЗАМЕСТИТЕЛЯ ДИРЕКТОРА  
ДЕПАРТАМЕНТА КОРПОРАТИВНЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
(подпись уполномоченного лица Банка России  
или регистрирующей организации)

**ДОКУМЕНТ, СОДЕРЖАЩИЙ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЦЕННЫХ БУМАГ**

*Публичное акционерное общество «Институт Стволовых Клеток Человека»*

*Акции обыкновенные*



Утверждено решением Совета директоров Публичного акционерного общества «Институт Стволовых Клеток Человека», принятым «27» июля 2021 года, протокол от «27» июля 2021 года № 0821,

на основании решения об увеличении уставного капитала путем размещения дополнительных акций, принятого годовым Общим собранием акционеров Публичного акционерного общества «Институт Стволовых Клеток Человека» «04» июня 2021 года, протокол от «07» июня 2021 года № 0121.

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): Российская Федерация, г.Москва

Генеральный директор

(С.В. Масюк)

02.08.2021

(дата подписи)



Департамент корпоративных отношений

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к вх. № 326992

от 02.08.2021

## **1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг**

Вид ценных бумаг: *акции*

Категория (тип) акций: *обыкновенные*

*Ценные бумаги не являются конвертируемыми.*

## **2. Количество размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

Количество размещаемых ценных бумаг дополнительного выпуска: *12 500 000 (Двенадцать миллионов пятьсот тысяч) штук*

Общее количество непогашенных ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее: *85 000 000 (Восемьдесят пять миллионов) штук*

## **3. Срок размещения ценных бумаг**

Дата начала размещения ценных бумаг: *рабочий день, следующий за днем уведомления лиц, имеющих преимущественное право приобретения акций дополнительного выпуска, о возможности осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг.*

Дата окончания размещения ценных бумаг: *дата внесения в реестр владельцев ценных бумаг эмитента записи о переходе права собственности на последнюю акцию дополнительного выпуска.*

*Срок размещения акций не может составлять более 1 (одного) года с даты регистрации их дополнительного выпуска. Эмитент вправе продлить указанный срок путем внесения соответствующих изменений в условия размещения таких ценных бумаг. При этом каждое продление срока размещения эмиссионных ценных бумаг не может составлять более 1 (одного) года, а общий срок размещения эмиссионных ценных бумаг с учетом его продления не может составлять более 3 (трех) лет с даты регистрации их дополнительного выпуска.*

В случае если срок размещения ценных бумаг определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, указывается также порядок раскрытия такой информации:

*После государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг эмитент уведомляет лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых дополнительных акций, о возможности осуществления ими такого права, или после определения советом директоров эмитента цены размещения дополнительных акций в зависимости от того, какая из указанных дат наступит позднее.*

*Уведомление акционеров о возможности осуществления ими преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг осуществляется путем размещения текста уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг на сайте эмитента в сети Интернет по адресу: <https://lsci.ru/>.*

*Уведомление акционеров о возможности осуществления преимущественного права предоставляется также в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах для предоставления информации и материалов лица, осуществляющим права по ценным бумагам.*

*Эмитент предоставляет уведомление лицам, осуществляющим права по ценным бумагам, права на ценные бумаги которых учитываются организациями, указанными в пункте 1 статьи 8.9. Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», путем передачи*

*регистратору для направления номинальному держателю, которому открыт лицевой счет, для направления этим лицам.*

*Уведомление лиц, имеющих преимущественное право приобретения дополнительных акций, о возможности его осуществления осуществляется в один день всеми способами, указанными выше, а именно:*

- размещение текста уведомления на сайте эмитента в сети Интернет по адресу: <https://hsci.ru/>;
- передача уведомления регистратору для направления номинальному держателю, которому открыт лицевой счет, для направления своим депонентам.

#### **4. Порядок приобретения ценных бумаг при их размещении**

##### **4.1. Способ размещения ценных бумаг: закрытая подписка**

Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: *Публичное акционерное общество «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов», ОГРН: 1187746787810 (далее – приобретатель)*

##### **4.2. Порядок размещения ценных бумаг**

**4.2.1. Порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения**

*Акции настоящего дополнительного выпуска размещаются путем заключения договоров купли-продажи акций, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения (далее – договор, договоры, договоры купли-продажи акций).*

*Договор заключается в простой письменной форме путем составления единого документа и подписания его обеими сторонами по месту нахождения единоличного исполнительного органа эмитента: Российская Федерация, 117036, г. Москва, проспект 60-летия Октября, д.10 А, этаж 3, пом.24, или иному адресу, определенному соглашением сторон.*

*Договор заключается после окончания срока действия преимущественного права приобретения акций, установленного пунктом 4.4. настоящего документа, содержащего условия размещения ценных бумаг, и не позднее даты окончания размещения ценных бумаг с учетом времени, необходимого для осуществления эмитентом всех действий по передаче акций приобретателю.*

*Договор должен содержать:*

- полное фирменное наименование продавца;
- полное фирменное наименование приобретателя;
- регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг и дату его государственной регистрации;
- вид, категорию (тип), форму, количество и номинальную стоимость ценных бумаг;
- цену размещения ценных бумаг;
- срок и порядок оплаты ценных бумаг;
- иные сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

*Договор заключается в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон. Договор считается заключенным с момента подписания его сторонами.*

*После подписания договора купли-продажи акций приобретатель оплачивает ценные бумаги в соответствии с пунктом 4.5. настоящего документа, содержащего условия размещения ценных бумаг.*

*Общее количество дополнительных акций, в отношении которых будут заключены договоры купли-продажи акций с приобретателем, не должно превышать общего количества акций дополнительного выпуска, оставшихся к размещению после осуществления акционерами преимущественного права приобретения ценных бумаг.*

*Эмитент вправе заключать с приобретателем несколько договоров купли-продажи акций. Каждый последующий договор заключается в отношении количества акций, не превышающего разницу между количеством акций настоящего дополнительного выпуска и количеством акций, в отношении которого эмитентом уже заключены договоры купли-продажи акций.*

*В случае частичного исполнения приобретателем обязательства по оплате приобретаемых дополнительных акций эмитент вправе исполнить встречное обязательство по передаче акций приобретателю в количестве, которое соответствует целому числу оплаченных акций приобретателем.*

*Порядок заключения договоров в ходе реализации (осуществления) преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», определен пунктом 4.4. настоящего документа, содержащего условия размещения ценных бумаг.*

4.2.2. Указывается наличие возможности преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможности осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона «Об акционерных обществах».

*При размещении ценных бумаг предоставляется преимущественное право приобретения ценных бумаг, предусмотренное ст.40 и 41 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».*

*Акционеры общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций, имеют преимущественное право приобретения размещаемых посредством закрытой подписки дополнительных акций в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций общества этой категории (типа).*

*Преимущественное право имеют лица, являющиеся акционерами эмитента на дату определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, которым принято решение об увеличении уставного капитала путем размещения эмитентом дополнительных акций посредством закрытой подписки.*

*Для осуществления преимущественного права приобретения указанных ценных бумаг регистратор эмитента составляет список лиц, имеющих такое преимущественное право, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации о ценных бумагах для составления списка лиц, осуществляющих права по ценным бумагам.*

4.2.3. Указываются лицо, которому эмитент выдает (направляет) распоряжение (поручение), являющееся основанием для внесения приходных записей по лицевым счетам (счетам депо) первых

владельцев и (или) номинальных держателей, срок и иные условия направления распоряжения (поручения):

*Ведение реестра владельцев акций эмитента осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг - регистратор, имеющий лицензию на осуществление деятельности по ведению реестра.*

*Эмитент направляет регистратору передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения в реестр владельцев ценных бумаг эмитента приходной записи по лицевому счету приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является приобретатель, в срок, предусмотренный договором купли-продажи акций, но не ранее полной оплаты приобретателем соответствующего количества акций и не позднее даты окончания размещения ценных бумаг настоящего дополнительного выпуска.*

*Акции настоящего дополнительного выпуска считаются размещенными с момента внесения приходной записи по лицевому (счету депо) приобретателя.*

*Расходы, связанные с внесением записей о зачислении размещенных ценных бумаг на лицевые счета (счета депо) их первых владельцев (приобретателей), несет эмитент.*

Сведения о регистраторе:

Фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Реестр-РН" (ООО "Реестр-РН")*

Место нахождения регистратора: *Российская Федерация, г.Москва,*

Адрес регистратора: *109028, г. Москва, Подкопаевский пер., д.2/6, стр3-4*

ИНН: *7705397301*

ОГРН: *1027700172818*

Номер лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: *10-000-1-00330*

Дата выдачи лицензии: *16.12.2004*

Дата окончания действия лицензии: *бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФСФР России*

*4.2.4. Акции, ценные бумаги, конвертируемые в акции, и опционы эмитента путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещенных ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа), не размещаются.*

*Ценные бумаги не размещаются в несколько этапов, условия размещения по каждому из которых не совпадают (не различаются).*

*4.2.5. Ценные бумаги не размещаются посредством подписки путем проведения торгов.*

*4.2.6. Эмитент и (или) уполномоченное им лицо не намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещенных ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещенных ценных бумаг.*

*4.2.7. Размещение ценных бумаг с привлечением брокеров, оказывающих эмитенту услуги по размещению и (или) по организации размещения ценных бумаг (включая консультационные услуги, а также услуги, связанные с приобретением брокером за свой счет размещенных ценных бумаг), эмитентом не осуществляется.*

**4.2.8. Размещение ценных бумаг за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, осуществлять не предполагается.**

**Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа), не планируется.**

**4.2.9. Эмитент не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства в соответствии с Федеральным законом «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» является хозяйственным обществом.**

**4.2.10. Эмитент не является кредитной организацией или некредитной финансовой организацией.**

**4.2.11. Размещения ценных бумаг не осуществляется среди инвесторов, являющихся участниками инвестиционной платформы.**

#### **4.3. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг**

**Цена размещения дополнительных акций, в том числе, при осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций, будет определена советом директоров эмитента не позднее начала размещения дополнительных акций.**

**Цена размещения дополнительных акций лицам, осуществляющим преимущественное право приобретения акций, может быть ниже цены размещения иным лицам, но не более чем на 10 процентов.**

#### **4.4. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг**

**Дата определения (фиксации) лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг: 11.05.2021**

**Порядок уведомления лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, о возможности его осуществления:**

**После государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг эмитент уведомляет лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых дополнительных акций, о возможности осуществления ини такого права, или после определения советом директоров эмитента цены размещения дополнительных акций в зависимости от того, какая из указанных дат наступит позднее.**

**Уведомление акционеров о возможности осуществления ини преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг осуществляется путем размещения текста уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг на сайте эмитента в сети Интернет по адресу: <https://lscsl.ru/>.**

*Уведомление акционеров о возможности осуществления преимущественного права предоставляется также в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах для предоставления информации и материалов лицам, осуществляющим права по ценным бумагам.*

*Эмитент предоставляет уведомление лицам, осуществляющим права по ценным бумагам, права на ценные бумаги которых учитываются организациями, указанными в пункте I статьи 8.9. Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», путем передачи регистратору для направления номинальному держателю, которому открыт лицевой счет, для направления этим лицам.*

*Уведомление лиц, имеющих преимущественное право приобретения дополнительных акций, о возможности его осуществления осуществляется в один день всеми способами, указанными выше, а именно:*

*- размещение текста уведомления на сайте эмитента в сети Интернет по адресу: <https://hscl.ru/>;*

*- передача уведомления регистратору для направления номинальному держателю, которому открыт лицевой счет, для направления своим депонентам.*

*Уведомление должно содержать информацию о количестве размещаемых акций, цене размещения указанных ценных бумаг, а также информацию о порядке определения количества ценных бумаг, которое вправе приобрести каждое лицо, имеющее преимущественное право их приобретения, о порядке, в котором заявления этих лиц о приобретении акций, должны быть поданы эмитенту, и сроке, в течение которого эти заявления должны поступить эмитенту (далее - срок действия преимущественного права).*

Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе срок действия указанного преимущественного права:

*Срок действия преимущественного права составляет 45 (сорок пять) дней с даты уведомления акционеров о возможности осуществления ими преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг в порядке, установленном настоящим пунктом документа, содержащим условия размещения ценных бумаг.*

*Лицо, имеющее преимущественное право приобретения дополнительных акций (далее также – заявитель), вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право путем подачи заявления о приобретении размещаемых ценных бумаг (далее – также заявление) и исполнения обязанности по их оплате, в течение всего срока действия преимущественного права.*

*При этом в случае, если заявление поступают в адрес эмитента до даты начала размещения ценных бумаг, соответствующие заявление считаются поступившими эмитенту в дату начала размещения ценных бумаг.*

*В случае если заявителем является лицо, зарегистрированное в реестре владельцев ценных бумаг эмитента:*

*1) Заявление должно содержать:*

*- сведения, позволяющие идентифицировать заявителя:*

*для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии отчества); данные паспорта гражданина РФ или иного документа, удостоверяющего личность; место жительства;*

*для юридических лиц – полное фирменное наименование; данные о государственной регистрации юридического лица (ОГРН и дата присвоения или иной регистрационный номер в*

*соответствии с законодательством иностранного государства, дата его присвоения, а также наименование органа, его присвоившего, место нахождения;*

- количество приобретаемых заявителем ценных бумаг;*
- реквизиты лицевого счета заявителя в реестре владельцев ценных бумаг эмитента для перевода на него приобретаемых ценных бумаг;*
- банковские реквизиты заявителя, по которым может осуществляться возврат денежных средств;*
- контактные данные заявителя: адрес электронной почты и номер мобильного телефона, а также почтовый адрес.*

*2) Заявление подается путем направления или вручения под роспись регистратору эмитента документа в письменной форме, подписанного заявителем, а если это предусмотрено правилами, в соответствии с которыми регистратор общества осуществляет деятельность по ведению реестра, также путем направления регистратору общества электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. В этом случае электронный документ, подписанный простой или неквалифицированной электронной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанныму собственноручной подписью.*

*3) Заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг, направленное или врученное регистратору эмитента, считается поданным эмитенту в день его получения регистратором эмитента.*

*Прием заявлений осуществляется по адресу регистратора эмитента - Общества с ограниченной ответственностью «Реестр-РН»: 109028, г. Москва, Подкопаевский пер., д.2/6, стр.3-4, а также по адресу любого филиала регистратора, указанного на его официальном сайте в сети Интернет по адресу: <https://reestrn.ru/>. Заявления подаются по рабочим дням в часы приема зарегистрированных лиц, указанные на официальном сайте регистратора в сети Интернет по адресу: <https://reestrn.ru/>. Почтовый адрес для направления заявлений: 115172, г.Москва, а/я 4.*

*В случае если заявителем является лицо, не зарегистрированное в реестре владельцев ценных бумаг эмитента:*

*1) Заявитель осуществляет преимущественное право путем дачи соответствующего указания (инструкции) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции эмитента. Такое указание (инструкция)дается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и должно содержать количество приобретаемых ценных бумаг.*

*2) Заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг считается поданным эмитенту в день получения регистратором эмитента от номинального держателя акций, зарегистрированного в реестре акционеров эмитента, сообщения, содержащего волеизъявление такого лица.*

*Заявление должно быть подписано лицом, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг (или уполномоченным лицом, с приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и для юридических лиц – содержать оттиск печати (если в соответствии с действующим законодательством юридическое лицо имеет печать).*

*Заявитель несет ответственность за достоверность сведений, указанных в заявлении, и их соответствие сведениям в реестре владельцев ценных бумаг эмитента.*

*Регистратор передает эмитенту поступившее ему заявление на бумажном посилке или сканированный образ заявления по электронной почте в день его получения. Сканированный образ заявления направляется по электронной почте на адрес лица, уполномоченного эмитентом на получение данной информации.*

*Оплата приобретаемых ценных бумаг должна быть произведена заявителем в порядке и на условиях, установленных пунктом 4.5 настоящего документа, содержащего условия размещения ценных бумаг.*

Порядок заключения договоров в ходе реализации (осуществления) преимущественного права (в том числе дата их заключения):

*Договор, на основании которого осуществляется размещение ценных бумаг лицу, реализующему преимущественное право их приобретения, считается заключенным с момента получения эмитентом надлежащим образом оформленного заявления о приобретении ценных бумаг. Письменная форма договора при этом считается соблюденной.*

*В случае если заявление поступило эмитенту до даты начала размещения ценных бумаг и оплата таких ценных бумаг осуществляется до даты начала размещения ценных бумаг, соответствующий договор о приобретении акций считается заключенным в дату начала размещения ценных бумаг.*

*С лицом, осуществляющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, по соглашению сторон, может быть составлен и подписан договор в простой письменной форме в виде единого документа.*

*До окончания срока действия преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг размещение ценных бумаг иначе как посредством осуществления указанного преимущественного права не допускается.*

*Зачисление приобретаемых в результате осуществления преимущественного права ценных бумаг настоящего дополнительного выпуска на лицевые счета заявителей и (или) лицевые счета номинальных держателей ценных бумаг, клиентами которых являются заявители, осуществляется только после их полной оплаты.*

*Эмитент направляет регистратору эмитента (ООО «Регистр-РН», ОГРН: 1027700172818) распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету заявителя или номинального держателя ценных бумаг, клиентом которого является заявитель, не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента истечения срока действия преимущественного права.*

*Регистратор в течение не более 3 (трех) рабочих дней со дня получения передаточного распоряжения производит операцию по списанию с эмиссионного счета эмитента указанного в передаточном распоряжении количества ценных бумаг дополнительного выпуска и зачисляет их на лицевой счет лица, осуществляющего преимущественное право, или лица, которое осуществляет учет его прав на акции эмитента.*

*Ценные бумаги считаются размещенными с даты внесения в реестр акционеров – владельцев ценных бумаг эмитента записи о зачислении ценных бумаг на лицевой счет лица, осуществляющего преимущественное право, или лица, которое осуществляет учет его прав на акции эмитента.*

*Максимальное количество дополнительных акций, которое может приобрести лицо в порядке осуществления им преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг эмитента, пропорционально количеству имеющихся у него обыкновенных акций эмитента по состоянию на 11.05.2021, определяется по следующей формуле:*

$$M = N^* (12\ 500\ 000 / 85\ 000\ 000), \text{ где}$$

*M – максимальное количество дополнительных акций, которое может приобрести лицо, имеющее преимущественное право приобретения дополнительных ценных бумаг эмитента;*

*N – количество обыкновенных акций эмитента, принадлежащих лицу, имеющему преимущественное право приобретения дополнительных акций, по состоянию на 11.05.2021;*

*12 500 000 – количество дополнительных акций, размещаемых эмитентом в соответствии с настоящим документом, содержащим условия размещения ценных бумаг;*

*85 000 000 – общее количество обыкновенных акций эмитента, размещенных ранее.*

*Рассчитанное по формуле дробное значение M до целого числа не округляется.*

*В случае если в результате определения количества размещаемых дополнительных акций, в пределах которого лицом, имеющим преимущественное право приобретения акций, может быть осуществлено такое преимущественное право, образуется дробное число, такое лицо вправе приобрести часть размещаемой дополнительной акции (дробную акцию), соответствующую дробной части образовавшегося числа.*

*Дробная акция предоставляет акционеру – ее владельцу права, предоставляемые акцией соответствующей категории, в объеме, соответствующем части целой акции, которую она составляет. Дробные акции обращаются наравне с целыми акциями. Учет прав на дробные акции на лицевых счетах зарегистрированных лиц в системе ведения реестра владельцев ценных бумаг эмитента осуществляется без округления.*

*В случае отказа эмитента в удовлетворении заявления, эмитент возвращает уплаченные денежные средства, полученные эмитентом в качестве оплаты за акции, не позднее 30 (тридцати) дней с даты истечения срока действия преимущественного права. Денежные средства подлежат возврату в порядке, предусмотренный настоящим пунктом настоящего документа, содержащего условия размещения ценных бумаг, для возврата излишне уплаченных денежных средств.*

*В случае если в заявлении указано меньшее количество ценных бумаг, чем количество ценных бумаг, обязанности по оплате которых исполнены, такое заявление удовлетворяется эмитентом в отношении количества ценных бумаг, указанного в заявлении. В этом случае излишне уплаченные денежные средства подлежат возврату в порядке и сроки, предусмотренные настоящим пунктом, настоящего документа, содержащего условия размещения ценных бумаг.*

*В случае если количество приобретаемых акций, указанное в заявлении, более количества акций, оплата которых произведена, считается, что лицо, подавшее заявление, осуществило свое преимущественное право в отношении количества фактически оплаченных ценных бумаг.*

*Если количество акций, указанное в заявлении, превышает максимальное количество акций, которое может быть приобретено заявителем, а количество акций, оплата которых произведена, составляет не менее максимального количества акций, которое заявитель вправе приобрести в порядке осуществления преимущественного права приобретения акций, считается, что заявитель осуществил принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в отношении максимально возможного количества акций, которое может быть им приобретено в порядке осуществления преимущественного права приобретения*

*акций. В этом случае излишне уплаченные денежные средства подлежат возврату заявителю в порядке и сроки, предусмотренные настоящим пунктом настоящего документа, содержащего условия размещения ценных бумаг.*

*Порядок возврата денежных средств, излишне уплаченных Заявителем при осуществлении преимущественного права приобретения дополнительных акций:*

*В указанных выше случаях излишне уплаченные денежные средства подлежат возврату в безналичном порядке не позднее 30 (тридцати) дней с даты истечения срока действия преимущественного права. Возврат денежных средств производится по банковским реквизитам, указанным в заявлении, а если в заявлении такие реквизиты не указаны, то по реквизитам, указанным в требовании о возврате денежных средств. В случае если в заявлении не указаны банковские реквизиты для возврата денежных средств, а требование о возврате денежных средств не получено эмитентом в течение 20 (двадцати) дней с даты истечения срока действия преимущественного права, возврат денежных средств производится по реквизитам, указанным в реестре владельцев ценных бумаг эмитента. Затраты по возврату излишне уплаченных денежных средств несет лицо, перечислившее излишние денежные средства.*

Срок рассмотрения заявлений о приобретении размещаемых ценных бумаг в порядке осуществления преимущественного права, основания для отказа в удовлетворении заявлений, способ и срок направления уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявлений:

*Срок рассмотрения эмитентом заявлений о приобретении размещаемых ценных бумаг составляет 3 (три) рабочих дня с даты поступления заявления.*

*В течение указанного срока эмитент направляет простым письмом по почтовому адресу, указанному в заявлении, и письмом на электронную почту (в случае указания адреса электронной почты в заявлении), или вручает под роспись лицу, подавшему заявление или его представителю по доверенности, уведомление об удовлетворении или об отказе в удовлетворении заявления с указанием причин, по которым заявление не может быть удовлетворено.*

*Эмитент вправе отказать в удовлетворении заявления в следующих случаях:*

- заявление не отвечает указанным выше требованиям;*
- заявление не позволяет идентифицировать лицо, от имени которого подано заявление как лицо, имеющее преимущественное право приобретения акций;*
- к заявлению не приложен оригинал или удостоверенная нотариально копия надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя.*

*В случае отказа в удовлетворении заявления о приобретении размещаемых ценных бумаг в порядке осуществления преимущественного права, лицо вправе в течение срока действия преимущественного права направить указанное заявление повторно, устранив причины, по которым заявление не было удовлетворено.*

*Эмитент вправе отказать в возможности осуществления преимущественного права лицу, направившему заявление о приобретении акций по преимущественному праву в следующих случаях:*

- 1) Лицом, имеющим преимущественное право приобретения акций, не исполнена обязанность по оплате размещаемых ценных бумаг в срок, установленный пунктом 4.5 настоящего документа, содержащего условия размещения ценных бумаг. В этом случае эмитент*

*направляет такому лицу уведомление об отказе в возможности осуществления преимущественного права в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения срока действия преимущественного права, с указанием причин, по которым осуществление преимущественного права приобретения дополнительных акций невозможно.*

*2) Заявление от лица, имеющего преимущественное право приобретения акций, получено эмитентом после истечения срока действия преимущественного права. В этом случае эмитент направляет такому лицу уведомление об отказе в возможности осуществления преимущественного права не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления, с указанием причин, по которым осуществление преимущественного права приобретения дополнительных акций невозможно.*

Порядок подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

*Подведение итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг производится единоличным исполнительным органом эмитента в течение 5 (пяти) дней с даты истечения срока действия преимущественного права.*

Порядок и срок раскрытия (представления лицам, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, и лицам, включенным в круг потенциальных приобретателей размещаемых ценных бумаг) информации об итогах осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

*Не позднее 3 (трех) рабочих дней после подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций эмитент письменно уведомляет приобретателя об итогах осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций о возможности приобретения акций по закрытой подписке. Данное письмо направляется по электронной почте на адрес лица, уполномоченного приобретателем на получение данной информации.*

*Эмитент раскрывает информацию об итогах осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций в день подведения итогов осуществления преимущественного права, путем опубликования информации в форме сообщения на странице эмитента в сети Интернет: <https://hscl.ru/>.*

#### 4.5. Условия, порядок и срок оплаты ценных бумаг

##### 4.5.1. Указываются способ оплаты размещаемых ценных бумаг:

*Предусмотрена оплата размещаемых ценных бумаг денежными средствами.*

*4.5.2. Оплата размещаемых ценных бумаг осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичной форме.*

Информация о банковских реквизитах эмитента, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг:

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Сбербанк России" (филиал - Московский Банк Публичного акционерного общества "Сбербанк России")*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "Сбербанк" (филиал - Московский Банк ПАО "Сбербанк")*

Место нахождения: 109544, г. Москва, ул. Б. Андроньевская, д.6  
ИНН: 7707083893  
БИК: 044525225  
Номер расчетного счета: 40702810238260018164  
Номер корреспондентского счета: 3010181040000000225

Полное или сокращенное наименование получателя денежных средств и его идентификационный номер налогоплательщик: *Публичное акционерное общество «Институт Стволовых Клеток человека», ПАО «ИСКЧ», ИНН: 7702508905.*

**4.5.3. Оплата ценных бумаг неденежными средствами не предусмотрена.**

**4.5.4. Предусмотрена оплата ценных бумаг путем зачета денежных требований к акционерному обществу.**

Порядок направления эмитенту заявления (заключения с эмитентом соглашения) о таком зачете.

*Зачет осуществляется путем направления приобретателем, а также лицами, осуществляющими преимущественное право приобретения ценных бумаг, эмитенту письменного заявления о зачете денежных требований (заключения двустороннего соглашения о зачете встречных денежных требований в простой письменной форме).*

*Условиями применения зачета денежных требований являются наличие у эмитента и лица, приобретающего дополнительные обыкновенные акции, встречных денежных требований, срок исполнения которых наступил или срок которых не указан либо определен моментом востребования.*

*Зачет может быть произведен путем направления лицом, приобретающим дополнительные обыкновенные акции, заявления о зачете встречного денежного требования в счет оплаты размещаемых акций (далее – Заявление о зачете) или путем заключения соглашения о зачете денежных требований в счет оплаты размещаемых акций (далее – Соглашение о зачете).*

*Заявление о зачете подается лицом, приобретающим дополнительные обыкновенные акции (Соглашение о зачете заключается между эмитентом и лицом, приобретающим дополнительные обыкновенные акции) в течение срока для оплаты дополнительных акций, указанного в пункте 4.5.5. настоящего документа, содержащего условия размещения. Заявление о зачете (Соглашение о зачете) должно быть подписано лицом, приобретающим дополнительные обыкновенные акции (или его уполномоченным лицом с приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и должно содержать оттиск печати (при ее наличии).*

*Прием Заявлений о зачете (заключение Соглашения о зачете) осуществляется в течение сроков, предусмотренных для оплаты приобретаемых акций, в рабочие дни с 10.00 до 18.00 часов по московскому времени по адресу: Российская Федерация, 117036, г. Москва, проспект 60-летия Октября, д.10 А, этаж 3, пом.24, или иному адресу, определенному соглашением сторон.*

*При этом предварительное согласование текста Соглашения о зачете может осуществляться в любой форме, в том числе, путем обмена информацией по электронной почте, в устной форме или любым иным образом.*

*Соглашение о зачете считается заключенным в момент его подписания эмитентом и лицом, приобретающим дополнительные обыкновенные акции.*

*Обязательство по оплате размещаемых акций путем зачета денежных требований считается исполненным в момент получения эмитентом подписанного Заявления о зачете (заключения Соглашения о зачете).*

Всего прошито, пронумеровано

и скреплено печатью 14

(Гаврилов Георгий) листов

Генеральный директор  
ПАО "ИСКЧ"  
Масюк С.В.

СОЮЗПРОФСЕРВИС  
СБЩЕСТВО  
"ИНСТИТУТ  
СТРОИТЕЛЬНЫХ  
КЛЮЧЕЙ  
Человека"  
\* МОСКВА \*103771 560215